

COPIA



COMUNE DI TORTORETO
Provincia di Teramo

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

SETTORE N. 7

“LAVORI PUBBLICI - ESPROPRI - APPALTI”

Determina di Settore Numero 74 del 01-07-25

Reg. Generale n. 1089

Oggetto: INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE FRAZIONI. Realizzazione aree gioco, sport e tempo libero in Frazione Terrabianca. CUP: G71B21003670004. Liquidazione e pagamento in acconto competenze professionali. Arch. Foschi Ludovica. CIG: Z18346B67F.

In data **01-07-25**, nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Richiamate:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 in data 19.12.2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (NADUP) 2025/2027;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 in data 19.12.2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2025/2027 redatto in termini di competenza e di cassa secondo lo schema di cui al D.Lgs. n. 118/2011;

Determinazione Reg.Gen. N.1089 del 01-07-2025

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 08.01.2025, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025/2027 ai sensi dell'art 169 del D,Lgs 267/2000;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 17.01.2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027, introdotto nel nostro ordinamento dall'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito in Legge n. 131/2021;"
- il Decreto Sindacale prot n. 41265 del 30.12.2024 di autorizzazione all'esercizio delle funzioni di cui all'articolo 107, commi 2 e 3 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000. n.267;

Richiamata la propria determinazione n. 167 del 17.12.2021, Reg. Gen. 1882, con la quale si è proceduto, tra le altre cose, a/ad:

1. *Procedere alla scelta di un professionista per l'affidamento delle attività professionali - progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, contabilità, redazione C.R.E., - relative alle opere denominate: INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE FRAZIONI - Realizzazione aree di gioco, per lo sport ed il tempo libero in Frazione Terrabianca;*
2. *Approvare la procedura di affidamento delle attività sopra descritte, mediante affidamento diretto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 comma 2 lett a) della Legge di conversione n. 120/2020, e successive modifiche ed integrazioni, eseguita sulla piattaforma elettronica CUC (Centrale Unica di Committenza) dell'Unione dei Comuni Città-Territorio Val Vibrata;*
3. *Approvare l'Offerta economica ricevuta tramite la suddetta piattaforma elettronica dal professionista Arch. Ludovica Foschi, i cui dati identificativi sono riportati in separato allegato "A", dati sottratti alla pubblicazione per tutela della privacy, inviando la propria offerta, tramite piattaforma elettronica CUC Val Vibrata, acquisita al protocollo generale dell' Ente in data 17.12.2021, prot. 40225, offrendo di svolgere le attività richieste per la somma di € 10.350,00, oltre cassa previdenziale al 4% pari ad € 414,00, esenti da IVA e ritenuta d'acconto in quanto soggette ad imposta sostitutiva, come da dichiarazione resa dal professionista, e quindi complessivamente € 10.764,00, offerta ritenuta congrua;*
4. *Conferire all' Arch. Ludovica Foschi, i cui dati identificativi sono riportati in separato allegato "A", dati sottratti alla pubblicazione per tutela della privacy, mediante affidamento diretto, l'incarico per le attività professionali quali la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, contabilità, redazione C.R.E., - relative alle opere denominate: INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE FRAZIONI - Realizzazione aree di gioco, per lo sport ed il tempo libero in Frazione Terrabianca, per l'importo di € 10.350,00, oltre cassa previdenziale al 4% pari ad € 414,00, esenti da IVA e ritenuta d'acconto in quanto soggette ad imposta sostitutiva, come da dichiarazione resa dal professionista, e quindi complessivamente € 10.764,00;*
5. *Dare atto che la spesa per l'esecuzione degli interventi in parola trova copertura finanziaria con fondi comunali iscritti al capitolo 2849 del Bilancio;*
6. *Impegnare la somma complessiva pari ad € 10.764,00, quali competenze per lo svolgimento dell'incarico sopra descritto, a favore del predetto professionista, come segue:*

Cod. Siope	Cod. di Bilancio	Capitolo	Art.	Impegno	Sub	Gest. C/R	Importo
2108	10.05-2.02.01.09.012	2849		665		C	€ 10.764,00
TOTALE							€ 10.764,00

7. *Approvare lo schema di lettera commerciale disciplinante l'incarico professionale in parola, che allegato al presente provvedimento ne forma parte integrante e sostanziale;*
8. *Prendere atto, ai sensi del comma 1 dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" (TUEL) e successive modificazioni e dell'art. 32 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. che:*

- *il fine che con il contratto si intende perseguire è l'incarico per le attività professionali quali la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, contabilità, redazione C.R.E., - relative alle opere denominate: INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE FRAZIONI - Realizzazione aree di gioco, per lo sport ed il tempo libero in Frazione Terrabianca, per l'importo di € 10.350,00, oltre cassa previdenziale al 4% pari ad € 414,00, esenti da IVA e ritenuta d'acconto in quanto soggette ad imposta sostitutiva, come da dichiarazione resa dal professionista, e quindi complessivamente € 10.764,00;*
- *l'oggetto del contratto è: Affidamento incarico professionale per la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, contabilità, redazione C.R.E., - relative alle opere denominate: INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE FRAZIONI - Realizzazione aree di gioco, per lo sport ed il tempo libero in Frazione Terrabianca;*
- *l'operatore economico incaricato è : Ing. Ludovica Foschi, i cui dati identificativi sono riportati in separato allegato "A", dati sottratti alla pubblicazione per tutela della privacy;*
- *il compenso per le attività in parola è quello stabilito con la presente determinazione, pari complessivamente ad € 10.350,00, oltre cassa previdenziale al 4% pari ad € 414,00, esenti da IVA e ritenuta d'acconto in quanto soggette ad imposta sostitutiva, come da dichiarazione resa dal professionista, e quindi complessivamente € 10.764,00;*
- *il professionista incaricato dovrà adempiere a tutti gli adempimenti previsti dalle vigenti normative in materia. Il professionista dovrà impegnarsi a consegnare tutta la documentazione e le garanzie necessarie per l'espletamento dell'incarico, a fornire le prestazioni di cui all'oggetto nel rispetto delle leggi e dei regolamenti vigenti o che siano emanati in corso di esecuzione dei servizi oggetto di appalto e comunque tutte le disposizioni dettate dal responsabile del procedimento necessarie per lo svolgimento del servizio;*
- *la scelta del contraente è effettuata mediante affidamento diretto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 comma 2 lett a) della Legge di conversione n. 120/2020, con le modifiche di cui all'art. 51 del Decreto-Legge del 31 maggio 2021, n. 77;*
- *l'obbligazione verrà perfezionata mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D. Lgs 50/2016 ed art. 4, punto 4.4 comma 4.4.1 delle Linee Guida n. 4 di attuazione del D. Lgs 18 aprile 2016 n. 50;*

Vista la Lettera Commerciale disciplinante le condizioni contrattuali, con il professionista Arch. Ludovica Foschi, datata 23.12.2021, agli atti;

Richiamata la Delibera di Giunta Comunale n. 90 del 12.04.2023, con la quale si è proceduto a/ad:

1. *Approvare il progetto esecutivo denominato: "INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE FRAZIONI", redatto dal professionista incaricato, Arch. Ludovica Foschi, acquisito in data 23.03.2023, prot. 9473, aggiornato in data 27.03.2023, prot. 9818 e prot. 9912, dell'importo complessivo di € 112.215,16, come da quadro economico di seguito riportato:*

QUADRO ECONOMICO - PROGETTO ESECUTIVO		
OGGETTO		IMPORTO €
A)	LAVORI	
A.1)	LAVORI A MISURA	89.841,17
A.2)	di cui ONERI SICUREZZA POSTI ALL'INTERNO DELLE LAVORAZIONI (soggetti a ribasso)	2.050,82
A.3)	di cui COSTI per la recinzione di cantiere (non soggetti a ribasso)	1.748,00
A.4)	IMPORTO COMPLESSIVO IN APPALTO TOTALE A)	89.841,17
A.5)	IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	88.093,17
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
B).1	IMPREVISTI compreso IVA	265,70
B).3	SPESE TECNICHE	PROGETTAZIONE E DL
		10.500,00

	CSP/SCE	1.663,82
	COLLAUDO STATICO	-
	CNPAIA 4%	486,55
B).4	SPESE VARIE E GENERALI (contributo ANAC, prove lab., etc.)	-
	TOTALE B)	12.916,07
C)	IVA LAVORI ED IMPREVISTI	
C).1	IVA 10% PER LAVORI IN APPALTO	8.984,12
C).2	IVA 10% IMPREVISTI	26,57
C).3	IVA 22% SPESE TECNICHE (solo CSP/SCE)	447,23
	TOTALE C)	9.457,92
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE (B+C)	22.373,99
	TOTALE GENERALE	112.215,16

2. Dare atto che la spesa per la realizzazione dell'opera in parola trova copertura finanziaria come segue:
- per € 100.000,00, stanziamento iniziale - capitolo 2849 -;
 - per € 5.215,16 a seguito di variazione di Bilancio approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 57 del 30.11.2022 - capitolo 2849 -;
 - per € 7.000,00 - capitolo 2849 del redigendo Bilancio -;

somme allocate tutte al capitolo 2849;

3. Dare atto che ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, per le opere pubbliche dei comuni deliberate dal Consiglio comunale ovvero dalla Giunta comunale, assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell'art. 55 del d.P.R. n. 207/2010 (ora leggasi art. 26, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016), non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio;
4. Dare atto che all'opera in oggetto è stato assegnato il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): è: G71B21003670004;
5. Dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento del presente intervento è il Responsabile del Settore 7, Arch. Leo Di Febo;

Identificato Responsabile Unico del Procedimento del presente intervento, l'Arch. Leo Di Febo, Responsabile del Settore n. 7;

Richiamata la propria determinazione n. 11 del 23.02.2023, Reg. Gen. n. 267, con la quale, si è provveduto, tra le altre cose, a/ad :

- Approvare l'Offerta economica inviata dalla ditta Tennis Service srl, la quale ha offerto di eseguire i lavori in oggetto per un corrispettivo pari a € 87.212,24, oltre costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 1.748,00, oltre IVA 10% come per legge pari ad € 8.896,02, per complessivi € 97.856,26, offerta acquisita al protocollo di questo Ente in data 12.06.2023, prot. 18407,

Riepilogo Offerta Tennis Service		
1	Importo di progetto	89.841,17
2	Di cui sicurezza	1.748,00
3	Importo a base d'asta	88.093,17
4	Ribasso Offerto	1,00% 880,93
5	Importo al netto del ribasso	87.212,24
6	Sicurezza	1.748,00
7	Sommano (Riga 5+6)	88.960,24
8	Iva	10% 8.896,02
9	Totale Impegno	97.856,26

- Affidare, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) della legge di conversione n. 120/2020, e successive modifiche ed integrazioni, i lavori denominati: Interventi di riqualificazione frazioni, alla ditta Tennis Service srl, la quale ha offerto di eseguire i lavori in oggetto per un corrispettivo pari a € 87.212,24, oltre costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 1.748,00, oltre IVA 10% come per legge pari ad € 8.896,02, per complessivi € 97.856,26, offerta acquisita al protocollo di questo Ente in data 12.06.2023, prot. 18407;
- Dare atto che la spesa complessiva dei lavori, pari ad euro € 97.856,26, trova copertura finanziaria al trova copertura finanziaria come segue:
 - per € 89.236,00 stanziamento iniziale - capitolo 2849, imp. 848;
 - per € 5.215,16 stanziamento iniziale - capitolo 2849, imp. 869;
 - per € 3.405,10 - capitolo 2849 del Bilancio;
- Sub impegnare, in favore della predetta ditta, la somma pari ad € 97.856,26, come segue:

Cod.Siope	Cod. di Bilancio	Capitolo	Art.	Impegno	Sub	Gest. C/R	Importo
	10.05-2.02.01.09.012	2849		848	1		€ 89.236,00
	10.05-2.02.01.09.012	2849		869	1		€ 5.215,16
	10.05-2.02.01.09.012	2849		391			€ 3.405,10
TOTALE							€ 97.856,26

- Approvare il nuovo quadro economico del progetto a seguito del presente affidamento :

QUADRO ECONOMICO - PROGETTO ESECUTIVO			IMPORTO €
OGGETTO			
A)	LAVORI		
A.1)	LAVORI A MISURA		89.841,17
A.2)	di cui ONERI SICUREZZA POSTI ALL'INTERNO DELLE LAVORAZIONI (soggetti a ribasso)		2.050,82
A.3)	di cui COSTI per la recinzione di cantiere (non soggetti a ribasso)		1.748,00
A.4)	IMPORTO COMPLESSIVO IN APPALTO TOTALE A)		89.841,17
A.5)	IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO		88.093,17
A.6)	RIBASSO OFFERTO 1,00%		880,93
A.7)	IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO ESCLUSI COSTI per la recinzione di cantiere (non soggetti a ribasso)		87.212,24
A.8)	IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE (A.7+A.3)		88.960,24
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B).1	IMPREVISTI		265,70
B).3	SPESE TECNICHE	PROGETTAZIONE E DL	10.500,00
		CSP/SCE	1.663,82
		COLLAUDO STATICO	-
		CNPAIA 4%	486,55
B).4	SPESE VARIE E GENERALI (contributo ANAC,prove lab.,etc.)		-
		TOTALE B)	12.916,07
C)	IVA LAVORI ED IMPREVISTI		
C).1	IVA 10% PER LAVORI IN APPALTO		8.896,03
C).2	IVA 10% IMPREVISTI		26,57
C).3	IVA 22% SPESE TECNICHE (solo CSP/SCE)		447,23
		TOTALE C)	9.369,83
D	ECONOMIE DA RIBASSO COMPRESA IVA		969,02
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE (B+C)		23.254,92
	TOTALE GENERALE		112.215,16

- Dare atto che al presente affidamento è stato assegnato il seguente Codice Identificativo di Gara CIG: 9864658D4B;

- Dare atto che all'opera in oggetto è stato assegnato il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): G71B21003670004;
- Dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Leo Di Febo, Responsabile del Settore n.7;

Visto il Contratto di appalto dei lavori in parola, stipulato in data 08.09.2023, Rep. 1578, registrato presso l'Agenzia delle Entrate, Ufficio Territoriale di Giulianova - estremi di registrazione : serie 1T numero 4072 del 19.09.2023, per l'importo di € 88.960,24 comprensivo degli oneri per la sicurezza non assoggettati a ribasso pari ad € 1.748,00 oltre IVA come per legge pari al 10 %;

Visto il Verbale di Consegna dei Lavori redatto dal direttore dei lavori, arch. Ludovica Foschi, in data 22 febbraio 2024, acquisito in pari data al prot. n. 6440;

Richiamata la propria determinazione n. 16 del 13 marzo 2024, Reg. Gen. n. 358, con la quale si è provveduto a corrispondere all'impresa TENNIS SERVICE SRL, l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale, dell'importo complessivo € 19.571,26; liquidare e pagare la *fattura 16 del 08-03-2024, acquisita al protocollo 8211 del 08-03-24, emessa dalla ditta TENNIS SERVICE SRL, quale anticipazione del 20 % dell'importo contrattuale dei lavori in parola, dell'importo di € 17.792,05 oltre iva del 10 % pari ad € 1.779,21 e quindi per un totale di € 19.571,26, riportante i seguenti dati : Contratto REP.1578 del 08-09-2023 CIG : 9864658D4B CUP : G71B21003670004;*

Visto il Verbale di Sospensione dei Lavori n. 1 redatto dal direttore dei lavori, arch. Ludovica Foschi, in data 23 luglio 2024, acquisito in pari data al prot. n. 23991;

Richiamata la delibera di Giunta Comunale n. 278 del 3 ottobre 2024, con la quale si è provveduto a / ad :

1. Approvare, per le motivazioni espresse in narrativa, la perizia di variante suppletiva dei lavori denominati "INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE FRAZIONI", trasmessa dal direttore dei lavori arch. Ludovica Foschi, acquisita in data 17.09.2024, prot.29560, aggiornata/modificata in data 19.09.2024, prot. 29781, ed in data 03.10.2024, prot. 31388, costituente la perizia di variante suppletiva in c.o., comprendente i seguenti elaborati :

- A1 - RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA PERIZIA
- A2 - ATTO DI SOTTOMISSIONE
- A3 - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- A4 - QUADRO INCIDENZA SICUREZZA
- A5 - QUADRO INCIDENZA MANODOPERA
- A6 - QUADRO ECONIMICO DI PERIZIA
- B1- INQUADRAMENTO TERRITORIALE
- B2 - PLANIMETRIA GENERALE E SEZIONI DI PROGETTO

dell'importo complessivo di € 118.329,23 di cui € 95.631,53 per lavori, oneri e costi per la sicurezza ed € 22.697,70 per somme a disposizione dell'Amministrazione, il tutto come da quadro economico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA		
OGGETTO		IMPORTO €
A)	LAVORI	
A.1)	LAVORI A MISURA	96.579,85
A.2)	di cui ONERI SICUREZZA POSTI ALL'INTERNO DELLE LAVORAZIONI (soggetti a ribasso)	2.267,72
A.3)	di cui COSTI per la recinzione di cantiere (non soggetti a ribasso)	1.748,00
A.4)	IMPORTO COMPLESSIVO	96.579,85
A.5)	IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	94.831,85

A.6)	RIBASSO D'ASTA DEL 1,00%		948,32
A.7)	IMPORTO DEI LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO (oneri per recinzione di cantiere esclusi)		93.883,53
A.8)	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI CONTRATTUALIZZATO (A.7 + A.3)		95.631,53
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B).1	IMPREVISTI compreso IVA		
B).3	SPESE TECNICHE	PROGETTAZIONE E DL	10.500,00
		CSP/CSE	1.663,82
		COLLAUDO STATICO	
		Cassa Previdenza 4% su Prog. e DL ; 5% su CSP/CSE	503,19
B).4	SPESE VARIE E GENERALI (contributo ANAC,prove lab.,etc.)		
	TOTALE B)		12.667,01
C)	IVA LAVORI ED IMPREVISTI		
C).1	IVA 10% PER LAVORI IN APPALTO		9.563,15
C).2	IVA 10% IMPREVISTI		
C).3	IVA 22% SPESE TECNICHE e CASSA (solo CSP/CSE)		467,53
	TOTALE C)		10.030,69
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE (B+C)		22.697,70
D)	Economie d'asta		0
	TOTALE GENERALE		118.329,23

2. Dato atto che detta perizia di variante comporta un importo netto contrattuale aggiuntivo di € 6.671,29, al netto del ribasso contrattuale, pari al 1,00 % dell'importo contrattuale, oltre IVA al 10% pari ad € 667,13 e quindi complessivamente € 7.338,42;
3. Dare atto che detta perizia di variante suppletiva comporta un importo netto contrattuale aggiuntivo di € 6.671,29, al netto del ribasso contrattuale, pari al 1,00%, oltre IVA al 10% pari ad € 667,13, e quindi complessivamente € 7.338,42, come di seguito riportato :

QUADRO ECONOMICO			
OGGETTO		Progetto/ Post gara	Variante
		IMPORTO €	IMPORTO €
A)	LAVORI		
A.1)	LAVORI A MISURA	89.841,17	96.579,85
A.2)	di cui ONERI SICUREZZA POSTI ALL'INTERNO DELLE LAVORAZIONI (soggetti a ribasso)	2.050,82	2.267,72
A.3)	di cui COSTI per la recinzione di cantiere (non soggetti a ribasso)	1.748,00	1.748,00
A.4)	IMPORTO COMPLESSIVO IN APPALTO TOTALE A)	89.841,17	96.579,85
A.5)	IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	88.093,17	94.831,85
A.6)	RIBASSO OFFERTO 1,00%	880,93	948,32
A.7)	IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO ESCLUSI COSTI per la recinzione di cantiere (non soggetti a ribasso)	87.212,24	93.883,53
A.8)	IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE (A.7+A.3)	88.960,24	95.631,53
	Aumento importo di contratto esclusa iva		€ 6.671,29

4. Dare atto, altresì, che le variazioni, apportate nell'esclusivo interesse della stazione appaltante, comportano un aumento del 7,5 % dell'originario importo contrattuale pari ad € 7.338,42, iva compresa, sono da ascrivere alle ipotesi di cui all'art. 106, comma 2, del D.Lgs. n. 50 del 2016 e la spesa necessaria per la predetta perizia trova copertura finanziaria in parte con le economie da ribasso d'asta ed imprevidi ed in parte con somme comunali allocate al capitolo 2827/0;
5. Dare atto che la spesa complessiva per l'esecuzione dell'opera in parola, trova copertura finanziaria come segue :

Determinazione Reg.Gen. N.1089 del 01-07-2025

- per € 100.000,00, stanziamento iniziale - capitolo 2849 -;
 - per € 5.215,16 a seguito di variazione di Bilancio approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 57 del 30.11.2022 - capitolo 2849 -;
 - per € 7.000,00 - capitolo 2849 del Bilancio -;
 - per € 6.114,07 somme allocate al capitolo 2827/0 (autorizzazione del resp.le del Settore 6 – messaggio halley n. 966122 del 22-07-2024) del Bilancio
6. Dare atto che al presente intervento sono stati assegnati i seguenti codici:
- Codice Unico di Progetto CUP : G71B21003670004;
 - Codice Identificativo di Gara – CIG : 9864658D4B

Rilevato da una successiva ed attenta lettura del quadro economico del progetto a seguito dell'approvazione della citata perizia di variante, che per mero errore alcune somme previste nel predetto quadro economico - Somme a disposizione dell'Amministrazione - non corrispondono correttamente alle effettive somme a disposizione/impegnate;

Richiamata la delibera di Giunta Comunale n. 285 del 10 ottobre 2024, con la quale si è provveduto a / ad :

1. Rettificare il quadro economico della perizia di variante suppletiva dei lavori denominati "INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE FRAZIONI", approvata con delibera di Giunta Comunale n. 278 del 03.10.2024, come da elaborati progettuali trasmessi dal direttore dei lavori arch. Ludovica Foschi, acquisiti in data 08.10.2024, prot. 31943, costituiti da :

- A1- RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA PERIZIA REV 2
- A6 – QUADRO ECONIMICO DI PERIZIA

ad integrazione e modifica della documentazione acquisita in data 17.09.2024, prot.29560, aggiornata/modificata in data 19.09.2024, prot. 29781, e in data 03.10.2024, prot. 31388, relativi la predetta perizia di variante e suppletiva;

2. Approvare il quadro economico rettificato relativo la perizia di variante e suppletiva dei lavori denominati "INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE FRAZIONI", approvata con delibera di Giunta Comunale n. 278 del 03.10.2024, comportante un importo complessivo dell'opera di € 120.314,12 di cui € 95.631,53 per lavori ed € 24.682,55 per somme a disposizione dell'Amministrazione, il tutto come da quadro economico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO			
OGGETTO		Progetto/ Post gara	Perizia di Variante
		IMPORTO €	IMPORTO €
A)	LAVORI		
A.1)	LAVORI A MISURA	89.841,17	96.579,85
A.2)	di cui ONERI SICUREZZA POSTI ALL'INTERNO DELLE LAVORAZIONI (soggetti a ribasso)	2.050,82	2.267,72
A.3)	di cui COSTI per la recinzione di cantiere (non soggetti a ribasso)	1.748,00	1.748,00
A.4)	IMPORTO COMPLESSIVO IN APPALTO TOTALE A)	89.841,17	96.579,85
A.5)	IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	88.093,17	94.831,85
A.6)	RIBASSO OFFERTO 1,00%	880,93	948,32
A.7)	IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO ESCLUSI COSTI per la recinzione di cantiere (non soggetti a ribasso)	87.212,24	93.883,53
A.8)	IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE (A.7+A.3)	88.960,24	95.631,53
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B.1)	IMPREVISTI	265,70	
B.3)	SPESE TECNICHE	10.500,00	10.764,00
	PROGETTAZIONE E DL		
	CSP/SCE	1.663,82	3.400,00
	COLLAUDO STATICO	-	

	CNPAIA 4% - Cassa 5% del CSE	486,55	170,00
B).4	SPESE VARIE E GENERALI (contributo ANAC,prove lab.,etc.)	-	
	TOTALE B)	12.916,07	14.334,00
C)	IVA LAVORI ED IMPREVISTI		
C).1	IVA 10% PER LAVORI IN APPALTO	8.896,03	9.563,15
C).2	IVA 10% IMPREVISTI	26,57	
C).3	IVA 22% SPESE TECNICHE (solo CSP/SCE)	447,23	785,40
	TOTALE C)	9.369,83	10.348,55
D	ECONOMIE DA RIBASSO COMPRESA IVA	969,02	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE (B+C)	23.254,92	24.682,55
	TOTALE GENERALE	112.215,16	120.314,12

3. Dato atto che la perizia di variante suppletiva in parola comporta un importo netto contrattuale aggiuntivo di € 6.671,29, al netto del ribasso contrattuale, pari al 1,00 % dell'importo contrattuale, oltre IVA al 10% pari ad € 667,13 e quindi complessivamente € 7.338,42 ed un aumento complessivo dell'opera pari ad € 8.098,96;
4. Dare atto che la spesa complessiva per l'esecuzione dell'opera in parola, trova copertura finanziaria come segue :
 - per € 112.215,16 con somme allocate al capitolo 2849 – Gestione Residui;
 - per € 760,50 con somme allocate al capitolo 2476 – Gestione Residui;
 - per € 6.555,75 con somme allocate al capitolo 2827/0 (autorizzazione del resp.le del Settore 6 – messaggio halley n. 966122 del 22-07-2024) del Bilancio – Gestione Residui;
 - per € 782,71 con somme allocate al capitolo 182/0 (autorizzazione del resp.le del Settore 6 – messaggio halley n. 982846 del 10.10.2024) del Bilancio- Competenza.
5. Dare atto che al presente intervento sono stati assegnati i seguenti codici:
 - Codice Unico di Progetto CUP : G71B21003670004;
 - Codice Identificativo di Gara – CIG : 9864658D4B;

Vista la propria determina n. 130 del 10.10.2024, Reg. Gen. n. 1540, con la quale, si è provveduto, tra le altre cose, a/ad:

- affidare i lavori di cui alla predetta perizia alla ditta appaltatrice Tennis Service srl, già aggiudicataria dei lavori principali, giusto contratto stipulato in data 08.09.2023, Rep. 1578, registrato presso l'Agenzia delle Entrate, Ufficio Territoriale di Giulianova – estremi di registrazione : serie 1T numero 4072 del 19.09.2023, per l'importo di € 88.960,24 comprensivo degli oneri per la sicurezza non assoggettati a ribasso pari ad € 1.748,00 oltre IVA come per legge pari al 10 %;
- a Sub impegnare la spesa complessiva dei lavori in perizia, pari ad € 6.671,29, al netto del ribasso contrattuale, pari al 1,00 % dell'importo contrattuale, oltre IVA al 10% pari ad € 667,13 e quindi complessivamente € 7.338,42;

Richiamata la propria determinazione n. 20 del 14 febbraio 2025, Reg. Gen. n. 264, con la quale si è provveduto, tra le altre cose, a/ad:

- Approvare la documentazione tecnico-contabile trasmessa dal direttore dei lavori, arch. Ludovica Foschi, acquisita in data 23 ottobre 2024, ns. prot. 33747, relativa sal SAL n.1, costituita dai seguenti elaborati :
 - Libretto delle misure;
 - Registro di contabilità;
 - Sommario registro contabilità;
 - Stato di avanzamento dei lavori;
 - Certificato di Pagamento;

- *Quadro comparativo;*
- per lavori a tutto il 17.10.2024 e dell'importo pari ad € 72.250,50, di cui al CP pari ad € 57.439,15 al netto della ritenuta per infortuni e quota dell'anticipazione del 20% ;
- *Approvare il Certificato di Pagamento della Rata n.1, relativo al 1° S.A.L., firmato dal Responsabile Unico del Procedimento, dal quale si evince un credito in favore della ditta appaltatrice Tennis Service srl, detratte le ritenute di legge ed il recupero dell'anticipazione corrisposta, di €57.439,15, oltre IVA come da legge pari a €. 5.743,92 ovvero complessivamente pari ad €. 63.183,07;*
 - *Liquidare e pagare all'impresa TENNIS SERVICE SRL, i cui dati identificativi sono riportati in separato allegato "A", dati sottratti alla pubblicazione per tutela della privacy, esecutrice dell'opera denominata: INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE FRAZIONI. Realizzazione area di gioco, per lo sport ed il tempo libero in Frazione Terrabianca, la fattura 2 del 24.01.2025 del 31.01.2025, emessa dalla ditta TENNIS SERVICE SRL, acquisita al protocollo dell' Ente in data 31.01.2025, prot. 3625, quale competenze SAL n.1, CP n. 1, dell'importo di € 57.439,15 oltre iva del 10 % pari ad € 5.743,92 e quindi per un totale di € 63.183,07, **con le modalità tutte descritte nella determina 20/264 R.G. del 14/02/2025;***
 - *Dare atto che la spesa complessiva per l'esecuzione dell'opera in parola, trova copertura finanziaria come segue :*
 - *per € 112.215,16 con somme allocate al capitolo 2849 – Gestione Residui;*
 - *per € 760,50 con somme allocate al capitolo 2476 – Gestione Residui;*
 - *per € 6.555,75 con somme allocate al capitolo 2827/0 (autorizzazione del resp.le del Settore 6 – messaggio halley n. 966122 del 22-07-2024) del Bilancio – Gestione Residui;*
 - *per € 782,71 con somme allocate al capitolo 182/0 (autorizzazione del resp.le del Settore 6 – messaggio halley n. 982846 del 10.10.2024) del Bilancio- Competenza.*
 - *Dare atto che al presente intervento sono stati assegnati i seguenti codici:*
 - *Codice Unico di Progetto CUP : G71B21003670004;*
 - *Codice Identificativo di Gara – CIG : 9864658D4B;*

Considerato che le attività affidate al professionista Arch. Ludovica Foschi, in considerazione del cronoprogramma del servizio, sono state espletate, quali la progettazione definitiva ed esecutiva e parte della direzione lavori fino alla concorrenza del 1° SAL dei lavori in parola;

Vista la fattura nr. 2PA del 28.11.2024, acquisita in data 29.11.2024, prot. n. 37836, emessa dal professionista Arch. Ludovica Foschi, i cui dati identificativi sono riportati in separato allegato "A", sottratto alla pubblicazione per la tutela della privacy, dell'importo pari ad € 9.464,30, oltre contributo previdenziale 4%, pari ad € 378,57, esente da IVA, come da dichiarazione, per un totale di € 9.842,87;

Ritenuto poter procedere al pagamento in acconto delle competenze maturate dal predetto professionista Arch. Ludovica Foschi;

Vista l'attestazione di Regolarità Contributiva dell'INARCASSA – Cassa Nazionale di Previdenza e Assistenza per gli Ingegneri e Architetti Liberi Professionisti - del 27.06.2025, prot. 1083878, dal quale si evince che il professionista Arch. Ludovica Foschi è in regola con gli adempimenti contributivi nei confronti dell'associazione, agli atti;

Preso atto che l'arch. Ludovica Foschi, ha comunicato gli estremi del proprio conto corrente dedicato ai pagamenti del contratto di affidamento in parola con questo Comune, ai sensi della legge 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari, giusta comunicazione del 17.12.2021, prot. 40225;

Verificati gli adempimenti di cui al D. Lgs n. 33 del 14.03.2013, Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (titolo così sostituito dall' art. 1, comma 1, d.lgs. n. 97 del 2016),(G.U. n. 80 del 5 aprile 2013);

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50, Codice dei contratti pubblici (G.U. n. 91 del 19 aprile 2016);

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" (TUEL) e successive modificazioni;

Attesa la propria competenza ai sensi:

- dell'articolo 183, 9. comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (T.U.E.L.);
- del regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi adottato con deliberazione di Giunta Comunale di data 11.12.2002, esecutiva agli effetti di legge;
- del combinato disposto degli articoli 107, 2. e 3. comma e 109, 2. comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (T.U.E.L.);

DETERMINA

di ritenere la presente narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto e, nei limiti delle competenze attribuitegli a termine del comma 2) dell'art.109 del T.U.E.L. approvato con D.lgs.18 agosto 2000, n.267 e con riferimento agli atti deliberativi richiamati in premessa, di:

1. Provvedere al pagamento in acconto delle spettanze, sin ora maturate e nel rispetto di quanto convenuto, a favore del professionista incaricato arch. Ludovica Foschi quale progettista e direttore dei lavori dell'opera denominata : Realizzazione aree gioco, sport e tempo libero in Frazione Terrabianca;
2. Prendere atto della fattura nr. 2PA del 28.11.2024, acquisita in data 29.11.2024, prot. n. 37836, emessa dal professionista Arch. Ludovica Foschi, dell'importo complessivo pari ad € 9.464,30, oltre contributo previdenziale 4%, pari ad € 378,57, esente da IVA, per un totale di € 9.842,87;
3. Liquidare e pagare la predetta fattura nr. 2PA del 28.11.2024, acquisita in data 29.11.2024, prot. n. 37836, emessa dal professionista Arch. Ludovica Foschi, dell'importo complessivo pari ad € 9.464,30, oltre contributo previdenziale 4%, pari ad € 378,57, esente da IVA, per un totale di € 9.842,87;
4. **Dare atto** che la spesa per l'esecuzione degli interventi in parola trova copertura finanziaria con fondi comunali iscritti al capitolo 2849 del Bilancio;
5. **Dare atto che** la spesa complessiva pari ad € 10.764,00, quali competenze per lo svolgimento dell'incarico sopra descritto, a favore del predetto professionista, risulta impegnata come segue:

Cod. Siope	Cod. di Bilancio	Capitolo	Art.	Impegno	Sub	Gest. C/R	Fatt. n. / parcella	Importo
------------	------------------	----------	------	---------	-----	-----------	---------------------	---------

2108	10.05-2.02.01.09.012	2849		665		R	2PA del 28.11.2024	€ 9.842,87
TOTALE								€ 9.842,87

6. **Provvedere** al pagamento della somma dovuta pari a € 9.842,87, a favore del professionista arch. Ludovica Foschi, accreditando sul conto corrente dal medesimo dichiarato ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010, i cui dati identificativi sono riportati in separato allegato "A", sottratto alla pubblicazione per la tutela della privacy;
7. **Dare atto** che all'opera in oggetto è stato assegnato il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): G71B21003670004;
8. **Dare atto** che al presente affidamento è stato assegnato il seguente Codice Identificativo di Gara (CIG) : Z18346B67F;
9. **Dare atto** che Responsabile del Procedimento dell'intervento in parola, è l'arch. Leo Di Febo, Responsabile del Settore n.7;
10. **Dare atto** che il presente provvedimento, nel rispetto della normativa in tema di trasparenza di cui al DLgs 33/2013 e smi, verrà pubblicato sul sito del Comune di Tortoreto, nella sezione "Amministrazione Trasparente";
11. **Demandare** al Responsabile del Settore Finanziario ogni adempimento consequenziale al presente atto.

La presente determinazione ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune.

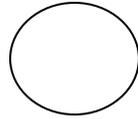
A norma dell'art. 8 della Legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è il / la sig. Di Febo Leo, e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0861/785.1).

Il Responsabile del procedimento
F.to Di Febo Leo

Il Dirigente
F.to Di Febo Leo

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
PER USO AMMINISTRATIVO.**

Tortoreto, li _____



Il Responsabile del Settore

Di Febo Leo